

★ 物 件 案 内 ★

清水小	売 土 地
所 在	・ 今治市四村字日本238-2
地 目	・ 宅 地
地 積	・ 225.3㎡ (57.17坪) + (進入路11坪)
公法上の 制 限	<ul style="list-style-type: none"> ・ 市街化調整区域 ・ 線引前宅地 ・ 建ぺい率 ➡ 70% ・ 容積率 ➡ 200% ・ 接 道 ➡ 市道 (幅員: 約4.0m~5.1m)
価 格	<ul style="list-style-type: none"> ・ 坪単価 ➡ 8.2万円 ・ 価 格 ➡ 470万円
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 打ち抜き (上水道の場合…負担金 約20万円) ・ 公共下水 (市道に本管有)



No.161020



リリーフ不動産有限公司
 今治市常盤町5丁目8番31号
 TEL (0898) 33-8566
 FAX (0898) 33-8567